

AVOCATUL POPORULUI  
REGISTRATURĂ GENERALĂ  
INTRARE NR. 6615 / 26.04.2018.

Aprob,  
Ordonator principal de credite,

  
Victor CIORBEA

## Anunț publicitar

Autoritatea contractantă

**Avocatul Poporului**

Adresa poștală: Str. Eugeniu Carada, Nr.3, Sect.3, București,

Persoană de contact:

Tel. +4021 312.71.02, Email: [avpachiziții@avp.ro](mailto:avpachiziții@avp.ro), Fax: +40 21 312.49.21

**Modul de obținere a documentației:** site-ul oficial al instituției [www.avpoporului.ro](http://www.avpoporului.ro)

**Tip anunț:** Selecție de oferte – normă internă

**Tip contract:** Acord-cadru - Prestări servicii

**Încheierea contractelor subsecvente acordului-cadru este condiționată de creditele bugetare alocate în anii următori.**

**Denumire:** Acord cadru având ca obiect închirierea unui spațiu cu destinație de birouri, dotat cu utilități și spații de parcare, necesar funcționării instituției Avocatul Poporului

**COD CPV:** 70310000-7 servicii de închiriere sau vânzare de imobile;

**Descrierea acordului-cadru:**

Obiectul acordului-cadru care se va încheia între Instituția Avocatul Poporului și ofertantul desemnat câștigător îl reprezintă închirierea unui spațiu cu destinație de birouri, dotat cu utilități și spații de parcare, necesar funcționării instituției Avocatul Poporului și pus la dispoziția sa exclusivă.

**Valoarea estimată a acordului cadru, în euro, cu TVA: 3.284.400 euro**

Valoarea totală estimată a contractului subsecvent de închiriere spații birouri, pentru anul 2018 este de **328.440 euro, adică 1.543. 668 lei TVA inclus**, calculată astfel:

2.300 mp \* 20 euro = 46.000 euro/lună, exclusiv TVA, 54.740 euro/lună, TVA inclus;  
46.000 euro\*4.7 lei= 216.200 lei/lună, exclusiv TVA, 257.278 lei/lună TVA inclus  
46.000 euro\*6 luni = 276.000 euro, exclusiv TVA, 328.440 euro TVA inclus  
216.200 lei\*6 luni = 1.297.200 lei, exclusiv TVA, 1.543.668 lei TVA inclus.

**Sursa de finanțare: Bugetul de stat**

**Condițiile acordului-cadru:**

- Condiții de plată:

30 de zile de la data facturării;

- Condiții de prestare serviciilor:

Conform documentației de atribuire

-Condiții de participare:

Conform documentației de atribuire

**Criteriul de atribuire:**

Cel mai bun raport calitate/preț

**Data și ora limită de depunere a ofertelor:**

11.05.2018, ora 14:00

**Data și ora limită de deschidere a ofertelor:**

14.05.2018, ora 16:30

**Modalități de depunere a ofertelor:** Plic sigilat, însoțit de scrisoare de înaintare, la Registratura instituției Avocatul Poporului, din str. Eugeniu Carada nr.3, sect. 3, București

**Informații suplimentare:**

Ofertantul a cărui ofertă va fi acceptată va depune informațiile necesare în catalogul electronic din S.I.C.A.P., în termen de maxim 2 zile de la primirea unei comunicări în acest sens.

Avizat: Radu Matejezuk, Șef birou financiar, salarizare și resurse umane

Avizat: Clain Luminița, Șef birou administrativ

Întocmit: Croitoru Marian, Expert