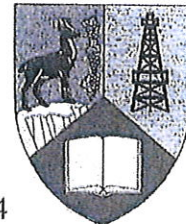




ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA VALEA CĂLUGĂREASCĂ
PRIMĂRIA

Comuna Valea Călugărească, nr.193, tel. 0244/235444, fax 0244/235444



Nr. 10667 / 25-05-2022

CATRE,
AVOCATUL POPORULUI
BIROUL TERITORIAL PLOIEȘTI

Urmare adresei dumneavoastra nr. 788/794/18.04.2022, prin care ne solicitați analizarea și identificarea cauzelor care au generat reducerea dimensiunii drumului DS 8 Valea Largă, precum și identificarea modalităților de readucere a drumului la dimensiunile cu care acestea figurează în inventarul primăriei (lățime 4 m) și în Planul parcelar din anul 1995, vă informăm următoarele:

Referitor la această situație, comuna Valea Călugărească a solicitat o expertiză extra judiciară, realizată de către un expert autorizat pentru a se stabili cauzele care au condus la diminuarea lățimii drumului DS8, sat Valea Largă. Expertiza este anexata acestei adrese pentru informarea dumneavoastra.

Sumarizand, expertiza consemneaza diminuarea lățimii drumului începand din dreptul proprietății domnului [redacted] (punct de trasare nr. 14) – latime curenta de 4.65 m până la limita de nord a proprietății domnului [redacted] (punct de trasare nr. 21) – lațime curentă 1.9 m.

Se constată că actuala configurație a terenurilor care compun suprafața de teren reconstituită mostenitorilor defunctei [redacted] nu este conformă cu cea prezentată pe planul parcelar. Deoarece există posibilitatea ca largirea celor trei parcele provenite din parcela nr. [redacted] reconstituită mostenitorilor defunctei [redacted] să se poată repositiona spre nord pe o suprafață de 117 mp care nu este în proprietatea nimanui și cel mai probabil reprezintă diferența dintre planul parcelar și configurațiile curente ale terenurile așa cum au fost înscrise la OCPI, se propun doua soluții alternative, de catre expert, pentru restabilirea lățimii drumului la 4m:

1. Alungirea terenurilor componente ale parcelei [redacted], cu pastrarea limitei de la est mentionata mai sus, pana la terenul cu nr. Cad. [redacted] (moștenitor [redacted])

2. Formarea unui nou acces prin terenul liber existent actualmente între terenurile cu nr, cad. proprietatea mostenitor și cel cu nr. proprietatea lui drum care sa faca legatura între drumurile DS8 și drumul DE5622.

În concluzie se consată că diminuarea lărimii drumului DS 8 se datorează nerespectării planului parcelar din 2001 cand s-a realizat reconstituirea unei suprafete de teren mostenitorilor defunctei

Din acest motiv am transmis o solicitare cu nr 12293/19.05.2022 către OCPI Prahova prin care solicităm un punct de vedere privind intabularea numerelor cadastrale având în vedere că nu se respect planul de parcelare, situație care a dus la diminuarea lărimii drumului.

Cu deosebita consideratie,

**Primar,
Ioana Neagu**



**Contabil,
Adriana Baican**