



ROMÂNIA  
*Avocatul Poporului*



Str. George Vrăca nr. 8, Sector 1, București  
www.avp.ro

Tel.: +40-21-312.71.01, Fax: +40-21-312.49.21, E-mail: [avp@avp.ro](mailto:avp@avp.ro)  
Tel. dispecerat: +40-21-312.71.34, E-mail: [petitii@avp.ro](mailto:petitii@avp.ro)

D32547/2023

Domnului Decebal-Dumitru ISACHI,  
Primar

Primăria orașului Dolhasca – județul Suceava  
e-mail: [primariadolhasca@yahoo.com](mailto:primariadolhasca@yahoo.com)

AVOCATUL POPORULUI  
REGISTRATURĂ GENERALĂ  
IEȘIRE Nr. 4080 / 7. FEB. 2024

RECOMANDAREA

Nr. 36 din 7. FEB. 2024

În exercitarea atribuțiilor sale, în temeiul art. 24 din Legea nr. 35/1997 privind organizarea și funcționarea instituției Avocatul Poporului, republicată, Avocatul Poporului emite recomandări, prin care sesizează autoritățile administrației publice asupra ilegalității actelor sau faptelor administrative, fiind asimilate actelor administrative și emiterea tardivă a actelor.

Biroul teritorial Suceava-Avocatul Copilului, prin Nota nr. 32657 din 22 noiembrie 2023 a propus autosesizarea instituției Avocatul Poporului, ca urmare a mediatizării în presa locală din județul Suceava a riscului pe care îl reprezintă șantierul părăsit, de peste 10 ani, al unui corp de clădire, devenit în prezent un real pericol pentru elevii care învață la Școala Gimnazială „Petru Rareș” Probota, orașul Dolhasca, județul Suceava, având în vedere proximitatea lucrărilor abandonate, față de clădirea în care învață elevii înscriși la această unitate de învățământ.

Astfel, în articolul intitulat: „**VIDEO// Șantierul părăsit al școlii din Probota pericol pentru elevi. Unui copil i-a căzut o cărămidă în cap**”, postat pe site-ul de știri *News Bucovina* din 21 noiembrie 2023, articol însoțit de reportajul video (disponibil pe platforma *YouTube*<sup>1</sup>), se relatează despre faptul că, **șantierul părăsit de peste zece ani** al școlii din Probota este un

<sup>1</sup> <https://www.youtube.com/watch?v=G1O-nj1ufl&t=96s> - Școala din Probota CURGE efectiv peste elevi!  
Cum să lași COPIII la așa ceva???

pericol pentru copiii din localitate, construcția părăsită fiind amplasată lângă școala aflată în funcțiune, unele dintre spațiile construcției degradate fiind folosite ca loc de depozitare (de exemplu pentru depozitarea lemnului de foc).

**În lipsa unei minime protecții, șantierul abandonat reprezintă un pericol imens pentru integritatea și chiar viața elevilor**, care au posibilitatea de a pătrunde ușor și a folosi ca spațiu de joacă construcția lăsată în paragină, aspecte ce sunt reliefate și în imaginile video care însoțesc articolul de presă. incidente în care au avut de suferit elevii școlii fiind relatate de părintele unui elev care a afirmat că „i s-a întors copilul cu capul spart acasă după ce i-a căzut o cărămidă în cap.”

Referitor la motivele care au determinat abandonarea șantierului, a fost menționată intervenția Ministerului Culturii, a cărei solicitare ar fi condus la sistarea lucrărilor încă din anul 2009, motivat de faptul că această construcție destinată unui nou corp al școlii ar fi fost edificată prea aproape de Mănăstirea Probota, construită în 1530, ctitorie a domnitorului Petru Rareș, care face parte din Patrimoniul Mondial UNESCO, din cele afirmate de un cetățean al localității Probota reieșind că lucrarea aflată în stare avansată de degradare, nu numai că nu mai poate continua, dar și faptul că „nici nu au voie să o dea jos.”

Aspectele relatate, ridicând suspiciuni privind posibile încălcări ale normelor constituționale care reglementează protecția copiilor și a tinerilor și dreptul la viață și la integritate fizică și psihică, statuate de art. 49 și art. 22 din Legea fundamentală, au determinat, printre altele, efectuarea unor verificări la Primăria orașului Dolhasca, județul Suceava.

În acest context, analizând informațiile comunicate prin răspunsul Primăriei orașului Dolhasca, precum și plângerea prealabilă primită de autoritatea publică locală de la Ministerul Culturii și Cultelor, înregistrată cu nr. 664/18.06.2008, reținem următoarele **concluzii**:

**1. deși lucrările au fost sistate efectiv încă din anul 2008, fără posibilitatea de a mai fi continuate, Primăria orașului Dolhasca nu a reușit nici până în prezent să dispună măsurile necesare pentru demolarea lucrării edificate fără respectarea normelor legale** (nu a existat - și nici nu putea fi obținut - avizul conform al Ministerului Culturii și Cultelor, dat fiind faptul că dispozițiile Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată cu modificările și completările ulterioare nu puteau permite emiterea unei autorizații de construire în zona de protecție a monumentului istoric - la 15 metri de zidul turn de intrare în Mănăstirea Probota - mănăstire înscrisă din anul 1993 pe Lista Patrimoniului Mondial-UNESCO, astfel încât nici autorizația de construire emisă de Primăria Comunei Dolhasca, prin primar, pentru construirea unui corp de școală nou nu a fost legală), **degradarea avansată în**

care se află aceste lucrări în prezent constituind un pericol real pentru integritatea fizică sau chiar viața persoanelor care s-ar apropia de lucrările abandonate;

2. în calitate de administrator, Primăria orașului Dolhasca nu a luat măsuri minime de protejare, în mod deosebit pentru elevii Școlii Gimnaziale „Petru Rareș” Probotă care trec pe lângă zidurile abandonate ce constituie în prezent un grad de pericol ridicat pentru integritatea și chiar viața copiilor, din cauza degradării în timp, având în vedere că perimetrul șantierului abandonat nu a fost nici măcar îngrădit;

3. - simpla afirmație a autorității publice locale, potrivit căreia „se vor lua măsuri pentru demolarea clădirii ridicate” nu poate constitui o garanție în acest sens, în contextul în care, **deși au trecut mai mult de 15 ani de la sistarea lucrărilor, în această perioadă Primăria orașului Dolhasca nu a identificat și nu a luat o măsură efectivă pentru demolarea clădirii ridicată nelegal, și pentru aducerea terenului în starea inițială;**

4. -potrivit Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, administratorul are obligația să urmărească comportarea în timp a construcțiilor și să ia măsuri pentru punerea în siguranță a acestora sau să propună desființarea lor.

În acest context, în temeiul dispozițiilor art. 59 din Constituția României și ale art. 15 alin. (2), art. 16, art. 24 alin. (1) și (2) și art. 26 alin. (2) din Legea nr. 35/1997 privind organizarea și funcționarea instituției Avocatul Poporului, republicată;

Pentru realizarea scopului constituțional și legal privind apărarea și protecția drepturilor și libertăților persoanelor fizice în raporturile cu autoritățile publice,

Avocatul Poporului emite următoarea:

## RECOMANDARE

**1. Primarul orașului Dolhasca**, în exercitarea atribuțiilor conferite prin dispozițiile art. 154, art. 155, art. 133 alin. (1) și art. 136 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, în calitate de garant al respectării drepturilor și libertăților fundamentale ale cetățenilor, a prevederilor Constituției, precum și punerea în aplicare a legilor, **va dispune măsurile corespunzătoare pentru:**

- **inițierea unui proiect de hotărâre prin care să propună spre aprobare Consiliului Local al Orașului Dolhasca demolarea lucrărilor efectuate fără obținerea unei Autorizații de construire valabilă la corpul de clădire al Școlii Gimnaziale „Petru Rareș” Probotă,**

lucrări sistate încă din anul 2008 în urma intervenției Ministerului Culturii și Cultelor, prin care s-a solicitat revocarea actului administrativ (Autorizația de construire nelegală) și aducerea terenului la starea inițială, bun imobil aparținând Domeniului Public al Orașului Dolhasca și aflat în administrarea Consiliului Local Dolhasca, întrucât din cauza stării avansate de degradare, reprezintă un grad ridicat de pericol pentru elevi și nici nu sunt îndeplinite condițiile tehnice de utilizare.

2. Primarul orașului Dolhasca va transmite, după aprobare, o copie a Hotărârii Consiliului Local Dolhasca de desființare/demolare a construcției parțial edificată la Școala Gimnazială „Petru Rareș” Probota și va urmări realizarea efectivă a lucrărilor de demolare și aducerea în starea inițială a terenului situat în proximitatea Mănăstirii Probota, informând instituția Avocatul Poporului, prin Biroul teritorial Suceava, cu privire la însușirea Recomandării, în termen de 90 de zile.

AVOCATUL POPORULUI,

  
Renate WEBER



București, februarie 2024