



ROMÂNIA
Avocatul Poporului

Str. George Vraca nr. 8, Sector 1, București



Telefon +40-21-312.71.01 Fax: +40-21-312.49.21 Internet: <http://www.avpoporului.ro> E-mail: avp@avp.ro

Doamnei Astrid Cora FODOR - Primar
Primăria Municipiului Sibiu
Județul Sibiu

AVOCATUL POPORULUI
REGISTRATURĂ GENERALĂ
IEȘIRE Nr. 920 / 2 APR. 2025

RECOMANDAREA

Nr. 451 2 APR. 2025

privind respectarea prevederilor art. 52 și art. 22 din Constituția României, republicată, privind dreptul persoanei vătămate de o autoritate publică, respectiv dreptul la viață și la integritate fizică și psihică

Prin Nota nr. 6958/06.03.2025, Avocatul Poporului a aprobat sesizarea din oficiu și a dispus efectuarea unui demers la Primăria Municipiului Sibiu – Serviciul Public Poliția Locală, în vederea clarificării informațiilor apărute în spațiul media, unde s-a relatat despre un incident petrecut pe strada Nicolae Bălcescu din Sibiu, în urma căruia o femeie a fost transportată la spital, suferind un traumatism după ce a fost rănită de o țiglă căzută de pe un imobil.

Urmare a demersului întreprins, Primăria Municipiului Sibiu - Serviciul Public Poliția Locală, ne-a transmis adresa nr. 9184/28.03.2025, din care rezultă următoarele:

- Dacă instituția are cunoștință despre informațiile prezentate de mass-media:

Serviciul Public de Poliție Locală al Municipiului Sibiu are cunoștință de incidentul nefericit petrecut în data de 05.03.2025 pe Bulevardul Nicolae Bălcescu, în urma căruia o persoană de sex feminin a fost transportată la spital, suferind un traumatism facial, după ce a fost rănită de o țiglă căzută de pe un imobil.

- **Dacă au fost efectuate verificări în privința celor semnalate și, în caz afirmativ, care au fost soluțiile identificate în vederea prevenirii unor astfel de incidente pe viitor:**

Pentru a preveni astfel de evenimente, Serviciul Public de Poliție Locală al Municipiului Sibiu efectuează periodic verificări privind modul de întreținere a clădirilor, aplicând sancțiuni contravenționale acolo unde este cazul.

- **Dacă au fost dispuse măsuri necesare pentru securizarea fațadei și a acoperișului, astfel încât să fie evitată punerea în pericol a cetățenilor:**

În urma apelului la numărul unic de urgență 112, la fața locului s-au deplasat echipaje ale Inspectoratului Județean pentru Situații de Urgență, Inspectoratului de Poliție Județean Sibiu și un echipaj de ambulanță. Inspectoratul Județean pentru Situații de Urgență a îndepărtat, chiar în acel moment, elementele din fațada și acoperișul imobilului care prezentau risc pentru siguranța pietonilor. Se face precizarea că imobilul de pe care a căzut țigla nu prezenta urme vizibile de deteriorare a elementelor componente ale fațadei și acoperișului, astfel că evenimentul nu era previzibil.

- **Dacă au fost aplicate sancțiuni prevăzute de lege proprietarului clădirii, în cazul în care se constată neglijență în întreținerea imobilului:**

Poliția Locală Sibiu a efectuat verificări în teren la imobilele situate pe str. Bălcescu nr. 38 și nr. 40, constatând că acoperișul nu este îngrijit corespunzător. În urma identificării proprietarilor clădirii, s-au aplicat măsurile sancționatorii prevăzute de H.C.L. nr. 210/2001, art. 6, lit. a). Astfel, au fost aplicate trei sancțiuni contravenționale cu amendă, iar proprietarilor li s-a pus în vedere să execute lucrările necesare pentru punerea în siguranță a imobilului.

- **Dacă la nivelul Primăriei există un mecanism de monitorizare a clădirilor cu potențial de risc pentru pietoni:**

La nivelul Serviciului Public de Poliție Locală al Municipiului Sibiu din cadrul Primăriei există un mecanism de monitorizare a clădirilor, respectiv Planul de verificare anuală a clădirilor situate în Centrul Istoric al Municipiului Sibiu.

Având în vedere aspectele prezentate mai sus, **concluzionăm că** incidentul petrecut pe Bulevardul Nicolae Bălcescu din municipiul Sibiu evidențiază necesitatea adoptării unor măsuri suplimentare pentru prevenirea unor situații similare. Deși autoritățile locale efectuează verificări periodice și aplică sancțiuni, evenimentele imprevizibile subliniază importanța unei monitorizări mai riguroase a stării clădirilor.

Astfel, în conformitate cu prevederile **art. 52 și art. 22 din Constituție, referitoare la dreptul persoanei vătămate de o autoritate publică, respectiv dreptul la viață și la integritate fizică și psihică**, precum și dispozițiile **Legii nr. 10/1995** privind calitatea în construcții, republicată, care reglementează responsabilitățile autorităților publice și ale proprietarilor de clădiri în ceea ce privește siguranța construcțiilor; **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, care stabilește atribuțiile autorităților locale în asigurarea siguranței publice;

în conformitate cu prevederile art. 15 alin. (1) lit. f), art. 24 și art. 26 din Legea nr. 35/1997 privind organizarea și funcționarea instituției Avocatul Poporului, republicată, având în vedere rolul constituțional și

legal al instituției Avocatul Poporului de a apăra drepturile și libertățile persoanelor fizice în raport cu autoritățile publice, Avocatul Poporului emite următoarea:

RECOMANDARE

1. Conducerea Primăriei Municipiului Sibiu, în exercitarea prerogativelor conferite de prevederile legale în vigoare, să analizeze oportunitatea implementării următoarelor măsuri pentru asigurarea siguranței publice și a siguranței construcțiilor.

- Extinderea mecanismului de monitorizare a clădirilor și asupra altor zone din municipiu, nu doar asupra Centrului Istoric.
- Implementarea unor măsuri suplimentare de prevenție, cum ar fi obligativitatea verificărilor tehnice periodice pentru imobilele cu risc.
- Crearea unei platforme publice unde cetățenii să poată semnala clădiri aflate în stare de degradare.
- Implicarea mai activă a asociațiilor de proprietari în menținerea siguranței imobilelor.

2. Conducerea Primăriei Municipiului Sibiu va informa, în termen de 30 de zile, Avocatul Poporului, prin Biroul Teritorial Alba Iulia, cu privire la însușirea recomandării și măsurile dispuse.

Avocatul Poporului

Renate WEBER



București.....2025

